

(07) 午後の部
第22問答案用紙 (その1)

第1欄 登記申請書

| | |
|----------------|---|
| 登記の目的 | 建物表題部変更登記 |
| 添付書類 | 建物図面 各階平面図 会社法人等番号 代理権限証書 |
| 令和 7 年 2 月 6 日 | 申請 Y 地方法務局 |
| 申請人 | Y市K区A町三丁目5番6号 株式会社 甲一物流 (会社法人等番号 Z) 代表取締役 甲山一郎 |

代理人 (略)

| 建物の表示 | 所在 | | Y市K区A町三丁目425番地5, 425番地6 | | |
|--------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|--------|--|
| | Y市K区A町三丁目425番地6, 425番地5 | | 令和7年1月21日主である建物取壊しにより変更 | | |
| 家屋番号 | 425番5 | | (略) | | |
| 主である建物又は附属建物 | ①種類 | ②構造 | ③床面積 (m ²) | | 登記原因及びその日付 |
| 主 | 事務所・倉庫 | 鉄骨造スレート葺 2階建 | 1階 | 130.00 | 令和7年1月21日 取壊し |
| | | | 2階 | 130.00 | |
| 表示 | 倉庫・事務所 | 鉄骨造亜鉛メッキ 鋼板ぶき2階建 | 1階 | 123.50 | 令和7年1月21日主である建物に変更, 令和7年1月31日種類変更, 一部取壊し |
| | | | 2階 | 123.50 | |
| 符号2 | 倉庫 | 鉄骨造亜鉛メッキ 鋼板ぶき2階建 | 1階 | 138.50 | 令和7年1月21日 主である建物に変更 |
| | | | 2階 | 123.50 | |
| 符号4 | 守衛所 | 軽量鉄骨造亜鉛メッキ 鋼板ぶき平家建 | | 10.00 | |

第2欄

登記申請書

登記の目的

建物表題部変更登記

添付書類

建物図面 各階平面図
所有権証明書 会社法人等番号
代理権限証書

令和 7 年 10 月 23 日

申請 Y地方法務局

申請人

(略)

代理人

(略)

| 建物の表示 | 所在 | Y市K区A町三丁目425番地6, 425番地5 | | | |
|--------------|------|-------------------------|------------------------|-----------|------------------|
| | 家屋番号 | (略) | | | |
| 主である建物又は附属建物 | ①種類 | ②構造 | ③床面積 (m ²) | | 登記原因及びその日付 |
| 主 | (略) | 鉄骨造重鉛メッキ 鋼板ぶき2階建 | 1階 123 50 | 2階 123 50 | |
| 符号4 | | 軽量鉄骨造重鉛メッキ 鋼板ぶき平家建 | 10 00 | | 令和7年9月25日 取壊し |
| 符号5 | | 鉄骨造合金メッキ 鋼板ぶき2階建 | 1階 190 75 | 2階 156 75 | 令和7年10月7日 新築 |
| 符号6 | | 軽量鉄骨造重鉛メッキ 鋼板ぶき平家建 | 10 00 | | 令和7年10月17日 新築 |

第4欄

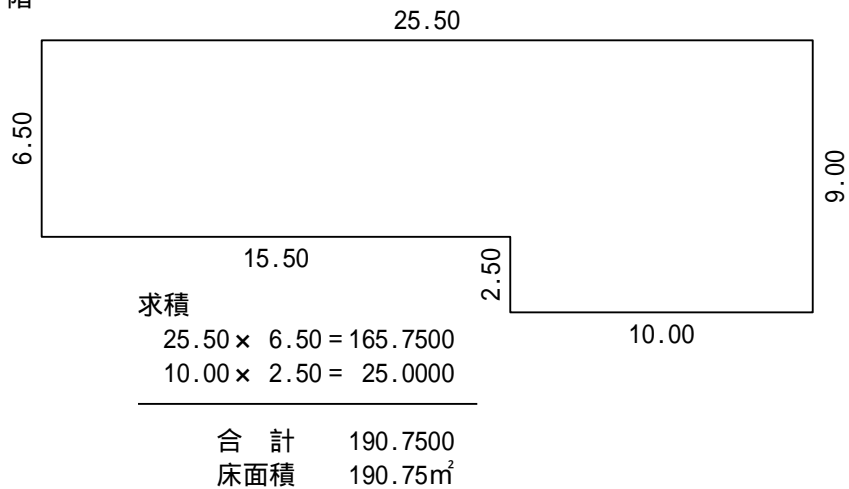
| ア | 物理 | イ | 報告 |
|---|-----|---|-----------|
| ウ | 1 月 | エ | 10万円以下の過料 |

各階平面図

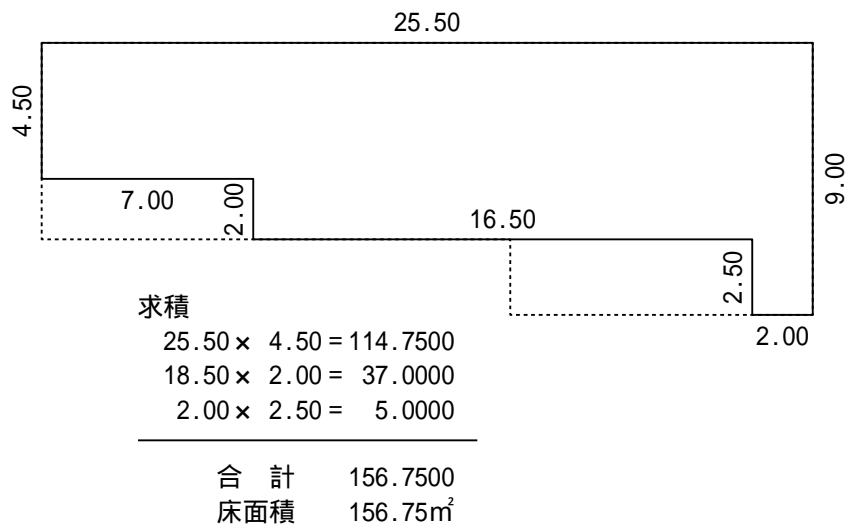
| | |
|-------|------------------------------|
| 家屋番号 | (略) |
| 建物の所在 | Y市K区A町三丁目4 2 5番地6 , 4 2 5番地5 |

~~建築物図面~~
各階平面図

附属建物符号5
1階

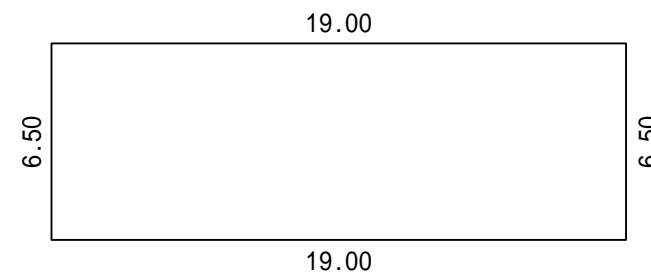


2階



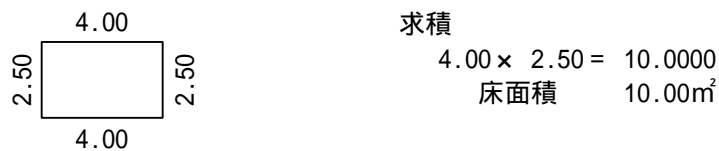
(参考)

主である建物
1階 2階 (各階同型)



求積
 $19.00 \times 6.50 = 123.5000$
 床面積 1階 123.50m²
 2階 123.50m²

附属建物符号6



(単位 : m)

| | | | | | | | |
|-----|---------------------|----|---------|-----|-----|----|---------|
| 作成者 | (略) (令和7年○月○日作成) | 縮尺 | 1 / 250 | 申請人 | (略) | 縮尺 | 1 / 250 |
|-----|---------------------|----|---------|-----|-----|----|---------|