

(05) 午後の部 第22問 答案用紙(その1)

第1欄

ア	合併	イ	構造上, 利用上の独立性
ウ	合体	エ	権利
オ	接続		

第2欄

登記申請書

登記の目的

区分建物表題部変更・区分合併登記

添付書類

建物図面 各階平面図 登記識別情報
印鑑証明書 所有権証明書 代理権限証書

令和5年10月12日 申請 A地方法務局

申請人

A市B町一丁目3番地9 甲田栄一

代理人

(略)

登録免許税

金1,000円

一棟の建物の表示	所在	A市B町一丁目3番地9		
	建物の名称			
	①構造	②床面積		原因及びその日付
			m ²	m ²
	軽量鉄骨造陸屋根2階建	1階 83.62	2階 73.99	
軽量鉄骨造スレートぶき2階建	1階 83.62	2階 88.57	①②令和5年10月6日構造変更, 増築	

土地の権表示の目的である	① 土地の符号	② 所在及び地番	③地目	④ 地積 m ²	原因及びその日付
					記載不要

区分した建物の表示	家屋番号	建物の名称	主たる建物又は附属建物	①種類	②構造	③床面積 m ²	原因及びその日付
	B町一丁目3番9の1			居宅	軽量鉄骨造2階建	1階部分 461 2階部分 7021	3番9の2と合併
	所在 (省略) (省略)			居宅	軽量鉄骨造スレートぶき2階建	1階 8362 2階 8857	③令和5年10月6日増築, 3番9の1, 3番9の2を合併
	B町一丁目3番9の2			居宅	軽量鉄骨造1階建	1階部分7472	3番9の1と合併
敷地権の表示	①土地の符号	②敷地権の種類	③敷地権の割合		原因及びその日付		
					記載不要		

第4欄

①	規約を設定したことを証する情報又は規約を証する情報	②	敷地権
③	敷地利用権	④	分離
⑤	処分		

第3欄

各階平面図

家屋番号		建物図面
建物の所在	A市B町一丁目3番地9	

(05)
午後の部

第22問
答案用紙
(その2)

1階

求積

$$6.40 \times 2.80 = 17.9200$$

$$7.30 \times 9.00 = 65.7000$$

計 83.6200

床面積 83.62 m²

2階

求積

$$7.30 \times 11.80 = 86.1400$$

$$2.70 \times 0.90 = 2.4300$$

計 88.5700

床面積 88.57 m²

(単位 : m)

作成者	(略) (令和5年○月○日作成)	縮尺	1 / 250	申請人	(略)	縮尺	1 / 500
-----	---------------------	----	---------------	-----	-----	----	---------------