

愛読者各位

《訂正のお願い》

『調査士合格指導教材 不動産登記記録例（表示に関する登記）』（平成21年6月発刊）において、以下の様な誤りが判明いたしました。ご利用の皆様には、大変ご迷惑をお掛けしたことをお詫び申し上げますと共に、下記のように修正していただくようお願い申し上げます。

下記のように訂正して下さい。

（平成21年12月22日）

頁	訂正箇所	誤	正																				
	「発行にあたって」の文章の2頁の6行目	しかし、「登記記録例」の記録列番号280では、旧法下の・・・・・・・・	しかし、「登記記録例」の記録列番号128では、旧法下の・・・・・・・・																				
63	(7) 地上権が敷地権である場合の敷地権である旨の登記 126の注書き（本頁最終行）	(注) 賃借権が敷地権であるときも同様 <u>で</u> である。	(注) 賃借権が敷地権であるときも同様 <u>で</u> ある。																				
65	(2) 主である建物と別の棟に附属建物がある場合 128の表題部（附属建物の表示）の構造欄の1行目	<table border="1"> <tr><th colspan="2">構 造</th></tr> <tr><td>乙町58番</td><td></td></tr> <tr><td>木造かわらぶき平家</td><td></td></tr> <tr><td>建床面積80㎡木造</td><td></td></tr> <tr><td>かわらぶき平家建</td><td></td></tr> </table>	構 造		乙町58番		木造かわらぶき平家		建床面積80㎡木造		かわらぶき平家建		<table border="1"> <tr><th colspan="2">構 造</th></tr> <tr><td>乙町58番地</td><td></td></tr> <tr><td>木造かわらぶき平家</td><td></td></tr> <tr><td>建床面積80㎡木造</td><td></td></tr> <tr><td>かわらぶき平家建</td><td></td></tr> </table>	構 造		乙町58番地		木造かわらぶき平家		建床面積80㎡木造		かわらぶき平家建	
構 造																							
乙町58番																							
木造かわらぶき平家																							
建床面積80㎡木造																							
かわらぶき平家建																							
構 造																							
乙町58番地																							
木造かわらぶき平家																							
建床面積80㎡木造																							
かわらぶき平家建																							
89	(一) 甲区分建物を区分して乙区分建物に合併する場合 162の(乙区分建物の表題部の専有部分の建物表示)の原因及びその日付〔登記の日付〕欄2段目の1行目	<table border="1"> <tr><th colspan="2">原因及びその日付〔登記の日付〕</th></tr> <tr><td>平成何年何月何日新築</td><td></td></tr> <tr><td>〔平成何年何月何日〕</td><td></td></tr> <tr><td>55番の4に一部を合併</td><td></td></tr> <tr><td>〔平成何年何月何日〕</td><td></td></tr> </table>	原因及びその日付〔登記の日付〕		平成何年何月何日新築		〔平成何年何月何日〕		55番の4に一部を合併		〔平成何年何月何日〕		<table border="1"> <tr><th colspan="2">原因及びその日付〔登記の日付〕</th></tr> <tr><td>平成何年何月何日新築</td><td></td></tr> <tr><td>〔平成何年何月何日〕</td><td></td></tr> <tr><td>55番の4の一部を合併</td><td></td></tr> <tr><td>〔平成何年何月何日〕</td><td></td></tr> </table>	原因及びその日付〔登記の日付〕		平成何年何月何日新築		〔平成何年何月何日〕		55番の4の一部を合併		〔平成何年何月何日〕	
原因及びその日付〔登記の日付〕																							
平成何年何月何日新築																							
〔平成何年何月何日〕																							
55番の4に一部を合併																							
〔平成何年何月何日〕																							
原因及びその日付〔登記の日付〕																							
平成何年何月何日新築																							
〔平成何年何月何日〕																							
55番の4の一部を合併																							
〔平成何年何月何日〕																							
91	(三) 甲区分建物及び乙区分建物を合併する場合(甲区分建物の登記記録に記録する場合) 164の(甲区分建物の表題部の専有部分の建物の表示欄)の原因及びその日付〔登記の日付〕欄2段目の1行目	<table border="1"> <tr><th colspan="2">原因及びその日付〔登記の日付〕</th></tr> <tr><td>平成何年何月何日新築</td><td></td></tr> <tr><td>〔平成何年何月何日〕</td><td></td></tr> <tr><td>25番の4に合併</td><td></td></tr> <tr><td>〔平成何年何月何日〕</td><td></td></tr> </table>	原因及びその日付〔登記の日付〕		平成何年何月何日新築		〔平成何年何月何日〕		25番の4に合併		〔平成何年何月何日〕		<table border="1"> <tr><th colspan="2">原因及びその日付〔登記の日付〕</th></tr> <tr><td>平成何年何月何日新築</td><td></td></tr> <tr><td>〔平成何年何月何日〕</td><td></td></tr> <tr><td>25番の4を合併</td><td></td></tr> <tr><td>〔平成何年何月何日〕</td><td></td></tr> </table>	原因及びその日付〔登記の日付〕		平成何年何月何日新築		〔平成何年何月何日〕		25番の4を合併		〔平成何年何月何日〕	
原因及びその日付〔登記の日付〕																							
平成何年何月何日新築																							
〔平成何年何月何日〕																							
25番の4に合併																							
〔平成何年何月何日〕																							
原因及びその日付〔登記の日付〕																							
平成何年何月何日新築																							
〔平成何年何月何日〕																							
25番の4を合併																							
〔平成何年何月何日〕																							
101	七 建物の合併の登記 1 甲建物を乙建物の附属建物とする場合 174の(乙建物)の所在欄の2行目の右側の欄	<table border="1"> <tr><th colspan="2">余 白</th></tr> <tr><td>合併により変更</td><td></td></tr> <tr><td>平成何年何月何日</td><td></td></tr> </table>	余 白		合併により変更		平成何年何月何日		<table border="1"> <tr><th colspan="2">余 白</th></tr> <tr><td>合併により変更</td><td></td></tr> <tr><td>平成何年何月何日</td><td></td></tr> </table>	余 白		合併により変更		平成何年何月何日									
余 白																							
合併により変更																							
平成何年何月何日																							
余 白																							
合併により変更																							
平成何年何月何日																							

* 下線部分が訂正箇所です。

