

愛読者各位

《訂正のお願い》

**V東京法経学院**

『調査士合格ノート I 下 不動産登記法編 〈建物, 区分建物, 申請書様式〉 (新訂版) 』  
 [平成22年5月発刊]において, 以下の様な誤り (不動産登記規則及び不動産登記事務取扱  
 手続準則の改正に伴うものと誤植によるもの。) が判明いたしました。ご利用の皆様には,  
 大変ご迷惑をお掛けしたことをお詫び申し上げますと共に下記の様に修正していただく  
 ようお願い申し上げます。

下記のように訂正して下さい。

(平成22年6月1日)

頁	訂正箇所	誤	正																
66	9行目	・・・作成の年月日及び申請人の氏名又は名称を記録しなければならない (規則73条2項)。	・・・作成の年月日並びに申請人及び作成者の氏名又は名称を記録しなければならない (規則73条2項)。																
66	21行目	② 建物図面は, 方位, 敷地の地番及びその形状, ……	② 建物図面は, 方位, <u>縮尺</u> , 敷地の地番及びその形状, ……																
66	28行目	① 各階平面図には, 各階の別, 各階の平面の形状, ……	① 各階平面図には, <u>縮尺</u> , 各階の別, 各階の平面の形状, ……																
70	下から4行目	・・・敷地の地番及びその形状, 隣接の地番を記録し, ……	・・・ <u>縮尺</u> , 敷地の地番及びその形状, 隣接の地番を記録し, ……																
71	3行目	各階の別, 各階の平面の形状, 各階ごとの建物の周囲の長さ, ……	<u>縮尺</u> , 各階の別, 各階の平面の形状, 各階ごとの建物の周囲の長さ, ……																
180	1行目	<注> 電子申請において送信する・・・ ・・・同様とする (規則73条1項)。	<4> 電子申請において送信する・・・ ・・・同様とする (規則73条1項)。 その建物図面及び各階平面図には, <u>作成の年月日並びに申請人及び作成者の氏名又は名称を記録しなければならない</u> (規則73条2項)。																
180	③の(2)の1行目	(2) 建物図面には, 方位, 敷地の地番及びその形状, ……	(2) 建物図面には, 方位, <u>縮尺</u> , 敷地の地番及びその形状, ……																
181	④の(1)の1行目	(1) 各階平面図には, 各階別, 各階の平面形状, ……	(1) 各階平面図には, <u>縮尺</u> , 各階別, 各階の平面形状, ……																
232及び238	(2)の①の3行目及び②の1行目	① 建物図面 ・・・, 方位, 敷地の地番及びその形並びに, 各階の平面形状, …… ② 各階平面図 区分建物の平面の形状, 建物の周囲の長さ, 床面積及び……………。	① 建物図面 ・・・, 方位, <u>縮尺</u> , 敷地の地番及びその形並びに, 各階の平面形状, …… ② 各階平面図 <u>縮尺</u> , 区分建物の平面の形状, 建物の周囲の長さ, 床面積及び……………。																
345	区分した建物表示欄(下段のもの)の床面積欄の2行目	<table style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td style="border: none;">2階部分</td> <td style="border: none;">95</td> <td style="border: none;"> </td> <td style="border: none;">84</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">-----</td> <td style="border: none;">100</td> <td style="border: none;"> </td> <td style="border: none;">11</td> </tr> </table>	2階部分	95		84	-----	100		11	<table style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td style="border: none;">2階部分</td> <td style="border: none;">95</td> <td style="border: none;"> </td> <td style="border: none;">84</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">-----</td> <td style="border: none;"><u>2階部分</u></td> <td style="border: none;"> </td> <td style="border: none;">11</td> </tr> </table>	2階部分	95		84	-----	<u>2階部分</u>		11
2階部分	95		84																
-----	100		11																
2階部分	95		84																
-----	<u>2階部分</u>		11																

\* 下線部分が訂正箇所です。